

O B A V I J E S T

Završena obnova premjera za katastarsku općinu Vlakovo

Općinsko vijeće Ilidža je 24.06.2021. godine donijelo Odluku o pokretanju postupka obnove premjera na području Općine Ilidža broj 01-02-2345/21-8 te su na osnovu Odluke o obnovi premjera na području Općine Ilidža donesene od strane Vlade Federacije BiH, V. broj: 1303/2021. od 19.08.2021. godine steknuti uslovi za početak obnove premjera katastarske općine Vlakovo.

U cilju osiguranja tačnosti i trajnosti premjera nakon obavještenja javnosti o izvođenju radova predstavnici Federalne uprave za geodetske i imovinsko-pravne poslove i Općine Ilidža izvršili su terenske obuke pri čemu su građanima podijeljene biljege i fotosignali te date upute za obilježavanje i označavanje granica posjeda sa praktičnim primjerima.

Nakon obavljenih priprema i obilježavanja posjeda dana 24.12.2021. godine izvršeno je aerofotogrametrijsko snimanje katastarske općine Vlakovo koje je zatim zahtijevalo obradu fotomaterijala, izradu digitalnog ortofota snimka i digitalnog modela terena te izradu fotokica za dešifrovanje detalja na osnovu prikupljenih snimaka. U narednom periodu uslijedilo je dešifrovanje detalja na terenu uz prisustvo korisnika.

Prikupljanje podataka aviosnimanjem i u toku dešifrovanja na terenu rezultiralo je izradom ažurne, tačne i pouzdane baze podataka premjera i katastarskog klasiranja zemljišta.

Izlaganje podataka na javni uvid za katastarsku općinu Vlakovo vršila je Komisija za izlaganje na javni uvid podataka premjera i katastarskog klasiranja zemljišta imenovana rješenjem od strane Općinskog vijeća Ilidža broj: 01-02-8845/22-11 od 22.12.2022. godine.

Javni oglas o izlaganju na javni uvid podataka premjera i katastarskog klasiranja zemljišta za katastarsku općinu Vlakovo objavljen je u Službenim novinama Federacije BiH (broj 89/22), Službenim novinama Kantona Sarajevo (broj 45/22), dnevnim listovima Avaz i Oslobođenje, lokalnim medijima, na službenoj web stranici Jedinice lokalne samouprave i Federalne uprave za geodetske i imovinsko-pravne poslove, na oglasnim tablama na području katastarske općine Vlakovo, na zgradi i facebook stranici Mjesne zajednice Blažuj.

Po završetku izlaganja na javni uvid podataka premjera i katastarskog klasiranja zemljišta te pregledom i potvrdom Federalne uprave za geodetske i imovinsko-pravne poslove od 27.07.2023. godine, baza podataka premjera i katastarskog klasiranja zemljišta za katastarsku općinu Vlakovo stavljena je u službenu upotrebu na održavanje i korištenje podataka u postupku zamjene/uspostave nove zemljišne knjige.

Općina Ilidža je tako prva općina u Federaciji Bosne i Hercegovine koja je započela obnovu premjera i na taj način pristupila rješavanju pitanja ažurnosti evidencije podataka o nekretninama. Ovaj projekat je od izuzetnog značaja za stanovnike naše lokalne zajednice i sa sigurnošću se može nazvati historijskim.

Najavljujemo da odmah slijedi naredna aktivnost, usklađivanje podataka katastra i zemljišne knjige odnosno uspostavljenje zemljišne knjige po podacima novog premjera. Trenutno se provodi izrada prijavnih listova i za očekivati je da krajem godine krene postupka uspostava/zamjena zemljišne knjige po novom premjeru. Vlasnici nekretnina bit će blagovremeno obaviješteni o procesu uspostave/zamjene zemljišne knjige.